

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ

26.07.2017

м. Київ

№ 10/17К

Засідання комісії з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються (далі – Комісія).

Враховуючи наявність кворуму (9 чоловік), засідання Комісії відкрито для забезпечення можливості розгляду, обговорення та голосування по питаннях відповідно до порядку денного.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1. Щодо звернення уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «БРОКБІЗНЕСБАНК» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лоти № Q82075b9009 та № Q82175b9015), які відбулися 27.06.2017 р.

1. По першому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшло звернення уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «БРОКБІЗНЕСБАНК» від 25.07.2017 р. № 211, стосовно електронних торгів з продажу активів (майна) АТ «БРОКБІЗНЕСБАНК» (лоти № Q82075b9009 та № Q82175b9015).</p> <p>Під час підготовки договорів купівлі-продажу зазначеного майна виявлено ряд підстав, що унеможливають належне виконання банком пункту 5.10.6 Регламенту ЕТС в частині термінів укладання договорів купівлі-продажу майна.</p> <p>Банк просить продовжити строки, встановлені для укладення та публікації договорів купівлі-продажу активів (майна), на 22 робочих дні.</p>
Результат розгляду скарги та пропозиції щодо вжиття заходів для усунення причин, які стали підставою для скарги	<p>1. Визнати наявність обставин, які перешкоджають укладенню договору купівлі-продажу за результатами проведення електронних торгів з продажу лотів № Q82075b9009 та № Q82175b9015, визнати наявність підстав для продовження строку для укладення договору купівлі-продажу активів (майна) за результатами електронних торгів за лотами № Q82075b9009 та № Q82175b9015 до 42 (сорока двох) робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів за цими лотами.</p> <p>2. Надати на чергове засідання Комісії:</p> <ul style="list-style-type: none">• пояснення щодо причин невідповідності інформації щодо площі нерухомого майна за адресою: Донецька обл., м. Горлівка, просп. Перемоги, буд. 72, прим. 232, згідно зі звітом з незалежної оцінки майна, здійсненої суб'єктом оціночної діяльності ТОВ «Е.Р.С.Т.Е та правовстановлюючими документами на відповідне нерухоме майно;• надати копії наявних у банку правовстановлюючих та реєстраційних документів, включно із витягом з ДЗК по земельній ділянці, стосовно земельної ділянки за адресою: Київська обл., м. Київ, вул. Красноводська, буд. 4/46 (кадастровий номер 85449011), а також пояснення щодо причин відсутності правовстановлюючих документів на земельну ділянку) та подальших дій банку стосовно врегулювання зазначеного питання із зазначенням етапів та прогнозних строків такого врегулювання;

- | | |
|--|--|
| | <ul style="list-style-type: none"> • пояснення щодо причин виявлення зазначених обставин лише у останні дні строку, відведеного для укладення договору купівлі-продажу. |
|--|--|

ВИРІШИЛИ:

1. Визнати наявність об'єктивних та незалежних від волі сторін обставин, які перешкоджають укладенню договорів купівлі-продажу за результатами проведення електронних торгів з продажу лотів № Q82075b9009 та № Q82175b9015, визнати наявність підстав для продовження строків для укладення договорів купівлі-продажу активів (майна) за результатами електронних торгів за лотами № Q82075b9009 та № Q82175b9015 до 42 (сорока двох) робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів за цими лотами.

2. Уповноваженій особі Фонду на ліквідацію АТ «БРОКБІЗНЕНСБАНК» надати на чергове засідання Комісії:

- пояснення щодо причин невідповідності інформації щодо площі нерухомого майна за адресою: Донецька обл., м. Горлівка, просп. Перемоги, буд. 72, прим. 232, згідно зі звітом з незалежної оцінки майна, здійсненої суб'єктом оціночної діяльності ТОВ «Е.Р.С.Т.Е та правовстановлюючими документами на відповідне нерухоме майно;

- надати копії наявних у банку правовстановлюючих та реєстраційних документів, включно із витягом з ДЗК по земельній ділянці, стосовно земельної ділянки за адресою: Київська обл., м. Київ, вул. Красноводська, буд. 4/46 (кадастровий номер 85449011), а також пояснення щодо причин відсутності правовстановлюючих документів на земельну ділянку) та подальших дій банку стосовно врегулювання зазначеного питання із зазначенням етапів та прогнозних строків такого врегулювання;

- пояснення щодо причин виявлення зазначених обставин лише у останні дні строку, відведеного для укладення договору купівлі-продажу.

2. Департаменту консолідованого продажу активів підготувати та направити письмову відповідь на адресу уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «БРОКБІЗНЕНСБАНК».

ГОЛОСУВАЛИ:

«за»	–	9 голосів
«проти»	–	немає
«утримались»	–	немає